徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ６営繕　牟岐少年自然の家　牟・灘　プレイホール棟外部改修工事

工事場所　　海部郡牟岐町大字灘

○工事概要
牟岐少年自然の家　プレイホール棟
ＲＣ造　地上２階・地下０階　延床面積 914.40㎡
外部改修　（屋根改修、屋上防水改修、外壁改修、外部建具のシール打替、樋改修）

○工事期間
契約締結日の翌日から220日間

○刊行物は次の単価を採用している
・建築コスト情報　２０２４年１月号（冬）
・建築施工単価　２０２４年１月号（冬）
・建設物価　２０２４年３月号
・積算資料　２０２４年３月号

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している

・交通誘導警備員　２０人	¥345,000円
・建設機械（トラッククレーン16ｔ）5日	¥242,500円
・キャスターゲート　W=4000mm H=1800mm　1箇所	¥57,994円
・仮囲い H=2000mm	¥780,000円
・仮設敷鉄板 1524×6096×22mm	¥1,003,200円
・コンパネ養生（足場出入口用）	¥36,509円

○共通費は，公共建築工事共通費積算基準(令和５年版)により算定している。
仮設トイレは，上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において，「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は，「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については，現場管理費に含まれている。

※設計書（金抜き）に質疑がある場合は，入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお，設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり，契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	41,340,253	
計			41,340,253	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,621,997	
現場管理費	1	式	7,862,728	
一般管理費等	1	式	7,540,022	
計			20,024,747	
工事価格	1	式	61,365,000	
消費税等相当額	1	式	6,136,500	消費税率 10 %
工事費	1	式	67,501,500	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事費	1	式	41,340,253	
計			41,340,253	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
建築工事	1	式	41,340,253	
計			41,340,253	

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	13,493,081	
外壁改修	1	式	5,105,320	
樋改修	1	式	1,586,560	
防水改修	1	式	19,848,971	
撤去工事	1	式	1,247,216	
発生材処理	1	式	59,105	
計			41,340,253	

建築工事　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		398	㎡	410	163,180	
整理清掃後片付け (外壁改修)		398	㎡	1,380	549,240	
養生 (屋上防水改修)	ｼｰﾄ防水(防水保護層共)	60.3	㎡	110	6,633	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	ｼｰﾄ防水(防水保護層共)	60.3	㎡	360	21,708	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 12m未満 運搬共	1	式		8,936,200	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 22m未満 運搬共	1	式		762,850	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬用	1	式		316,899	別紙 00-0003
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 運搬共	1	式		2,416,248	別紙 00-0004
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 運搬共	1	式		312,444	別紙 00-0005
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	1	式		7,679	別紙 00-0006
計					13,493,081	

建築工事　外壁改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 (個別)		1,738	㎡	200	347,600	
外装厚塗材Ｅ JIS A 6909 (個別)	凸部処理 ローラー	1,738	m2	2,280	3,962,640	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面･仕上塗材改修	1,738	㎡	290	504,020	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 (個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 挙動無　硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:手動式	38.5	m	7,560	291,060	
計					5,105,320	

建築工事　樋改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
竪樋	塩ビ製カラーVP125φ SUS製支持金物共 材工共	106	m	13,000	1,378,000	
竪樋	VP150φ　支持金物共 材工共	8.4	m	18,400	154,560	
法定福利費		1	式		54,000	
計					1,586,560	

建築工事　防水改修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ステージ部 屋上清掃		1	式		21,900	別紙 00-0007
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 15×10　打継	190	m	490	93,100	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 15×10　誘発	424	m	490	207,760	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10　サッシ廻り	260	m	600	156,000	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10　笠木	193	m	600	115,800	
【大屋根】						
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 （下塗り）		972	㎡	5,250	5,103,000	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-2H	972	㎡	9,670	9,399,240	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 谷樋壁	X-2H	74.4	㎡	7,350	546,840	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄｹﾗﾊﾞ側	X-2H	16.2	㎡	7,350	119,070	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ軒先側	X-2H	32	㎡	7,350	235,200	
改修ﾄﾞﾚﾝ 縦型125φ用	ｽﾄﾚｰﾅｰｷｬｯﾌﾟ共	24	か所	29,700	712,800	
【陸屋根】						
下地勾配調整	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ塗り	48.8	㎡	4,450	217,160	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-1	48.8	㎡	7,410	361,608	

建築工事		防水改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 立上り	X-2	11.5	㎡	5,460	62,790	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ	X-2	13.3	㎡	5,460	72,618	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 笠木	X-2	4.3	㎡	5,460	23,478	
改修ﾄﾞﾚﾝ 横型125φ用	ｽﾄﾚｰﾅｰｷｬｯﾌﾟ共	2	か所	42,200	84,400	
端部ｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ	28.7	m	500	14,350	
【4階陸屋根】						
下地調整	床面、ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ、笠木 ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ薄塗り	121	㎡	930	112,530	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 平場	X-1	76.9	㎡	7,410	569,829	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 立上り	X-2	22.4	㎡	5,460	122,304	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 ﾊﾟﾗﾍﾟｯﾄ	X-2	28.5	㎡	5,460	155,610	
ｳﾚﾀﾝ系塗膜防水 笠木	X-2	15.4	㎡	5,460	84,084	
改修ﾄﾞﾚﾝ 縦型125φ用	ｽﾄﾚｰﾅｰｷｬｯﾌﾟ共	2	か所	29,700	59,400	
改修ﾄﾞﾚﾝ 横型150φ用	ｽﾄﾚｰﾅｰｷｬｯﾌﾟ共	2	か所	45,400	90,800	
端部ｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ	74.6	m	500	37,300	
法定福利費		1	式		1,070,000	

建築工事		防水改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計					19,848,971	

建築工事		撤去工事			撤去	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設竪樋撤去	VP125φ　支持金具共	106	m	2,750	291,500	
既設竪樋撤去	VP150φ　支持金具共	8.4	m	2,750	23,100	
既存ｱｽﾌｧﾙﾄ防水 谷樋立上り	部分的撤去	20	m²	7,200	144,000	
既存ｼｰﾄ防水撤去		60.3	m²	1,920	115,776	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	1,068	m	630	672,840	
計					1,247,216	

建築工事		発生材処理			積込・運搬	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力	2.2	m3	5,480	12,056	
とりこわし 発生材運搬	廃プラ	2.1	m3	5,350	11,235	
とりこわし 発生材運搬	ｱｽﾍﾞｽﾄ含有建材	0.1	m3	7,140	714	
計					24,005	

建築工事		発生材処理		処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	廃プラ	0.9	t	35,000	31,500	
発生材処分	石綿含有建材	0.1	m3	36,000	3,600	
計					35,100	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 12m未満 運搬共	1	式		8,936,200	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 12m未満 －　－	2,455	㎡	1,390	3,412,450	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 －　－	2,455	㎡	1,500	3,682,500	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 －　－	2,455	㎡	450	1,104,750	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,455	㎡	300	736,500	
計					8,936,200	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 22m未満 運搬共	1	式		762,850	別紙 00-0002
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 22m未満 －　－	209	㎡	1,550	323,950	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 －　－	209	㎡	1,350	282,150	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	209	㎡	450	94,050	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	209	㎡	300	62,700	
計					762,850	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 運搬用	1	式		316,899	別紙 00-0003
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 －	297	m	250	74,250	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む －	297	m	600	178,200	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む －	297	m	150	44,550	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	297	m	67	19,899	
計					316,899	
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 運搬共	1	式		2,416,248	別紙 00-0004
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 掛払い手間　－ －	2,664	㎡	700	1,864,800	
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 供用1日賃料 修理費含む　－ －	2,664	㎡	150	399,600	
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ｉ類 基本料 修理費含む　－ －	2,664	㎡	50	133,200	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		2,664	㎡	7	18,648	
計					2,416,248	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 運搬共	1	式		312,444	別紙 00-0005
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 掛払い手間　－ －	297	m	630	187,110	
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 供用1日賃料 修理費含む　－ －	297	m	300	89,100	
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 基本料 修理費含む　－ －	297	m	96	28,512	
仮設材運搬 (小幅ﾈｯﾄ)		297	m	26	7,722	
計					312,444	
外部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 －	1	式		7,679	別紙 00-0006
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 －	5.2	㎡	880	4,576	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　－	5.2	㎡	450	2,340	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　平家用	5.2	㎡	53	275	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	5.2	㎡	94	488	
計					7,679	

建築工事		防水改修				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ステージ部 屋上清掃		1	式		21,900	別紙 00-0007
普通作業員		1	人	21,900	21,900	
計					21,900	